

Số: 16095 /TB-THADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (THADS) năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 444/2022/HSST ngày 20/9/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 842/QĐ-CTHADS ngày 09/11/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 424/QĐ-CTHADS ngày 11/6/2024 của Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1405372/HCM ngày 15/7/2024 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn.

Chấp hành viên Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh – Trụ sở: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá đối với tài sản: Căn hộ M13-2, C14B – Khu phố Star Hill, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh; Giá khởi điểm: 5.194.747.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, một trăm chín mươi bốn triệu, bảy trăm bốn mươi bảy nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; Biểu phí đấu giá; Các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá cùng loại với tài sản đấu giá...

Thời gian nộp hồ sơ: 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: nộp tại Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ CHV Vũ Quốc Hải Đường, Số điện thoại: 090.336.1799 – Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh – Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp (để đăng tải);
- Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA (3b).



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Quốc Hải Đường